

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dział I

- 1. Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od dnia 1 lutego 2021r. do dnia 31 grudnia 2021r.
- 2. Miejsce wykonywania zamówienia:** parki i skwery oraz pozostałe tereny miejskie będące w administrowaniu przez TZUK z podziałem:
 - a. Parki i skwery, które obejmują: Park Górniczy, Park Jaworek, Park Suble I i Suble II wraz z terenem przy Rondzie Świętej Jadwigi, Park Niedźwiadków, skwer przy ul. Burschego, Park osiedlowy przy Hlonda wraz z terenami przyległymi, Stare Tychy - Rynek, skwer przy Placu Wolności, skwer przy ul. Katowickiej, skwer przy ul. Bocznej i Sienkiewicza, skwer przy ul. Cienistej, skwer przy ul. Czarnieckiego, skwer „Wilczy Kąt”, skwer „Przy Magdziejcu”, „Łabędzi Skwer”, pomnik przy ul. Kościuszki wraz z otoczeniem, Park Miejski „Solidarności” oraz teren wokół Urzędu Miasta, Park Północny, Park Łabędzi, Park Świętego Franciszka z Asyżu, Rodzinny Park Bł. Karoliny Kózkówny, tereny zieleni urządzonej: przy ul. Dębowej i Darwina, przy al. Piłsudskiego plus teren za budynkiem „Gwiazda” przy ul. Nałkowskiej, przy ul. Przejazdowej (w tym plac zabaw), skwer Marii i Lecha Kaczyńskich, skwer przy ul. Jedności/Targiela, park osiedlowy przy ul. Skłodowskiej, Pomnik Grota – Roweckiego wraz z otoczeniem – wskazane szczegółowo „Wykazie terenów” (zał. nr 2A do SIWZ)
 - b. Pozostałe tereny miejskie będące w administrowaniu TZUK - wskazane szczegółowo w „Wykazie terenów” (zał. nr 2B do SIWZ).
- 3. Zakres rzeczowy zamówienia** obejmuje wykonanie na danym obszarze z należytą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz w sposób zgodny z zasadami sztuki ogrodniczej dla czynności objętych przedmiotem zamówienia, rozliczanych ryczałtowo bądź powykonawczo (zgodnie z kosztorysem - zał. nr 4 do SIWZ i „Wykazem terenów” - zał. nr 2A i 2B do SIWZ).
W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi prace rozliczane ryczałtowo i powykonawczo, w tym:
 - a) ryczałtowo: zasypywanie dołów ziemią;
 - b) powykonawczo: koszenie trawników; koszenie zarośli; terenów zarośniętych, zaniedbanych, mocno zanieczyszczonych nieujętych w wykazie; wygrabianie i wywóz

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach
administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

liści; utrzymanie i pielęgnacja krzewów starszych (pojedynczych i w grupach);
usunięcie krzewów; utrzymanie i pielęgnacja żywopłotów.

- 4. Wykonawca zobowiązany jest** do zapoznania się z terenem objętym realizacją umowy, jego aktualnym stanem, wraz ze stanem zagospodarowania terenów zieleni, wskazanych w „Wykazie terenów” – zał. nr 2A i 2B do SIWZ.

Dział II

I. Utrzymanie i konserwacja zieleni niskiej

1. Koszenie trawników – rozliczenie powykonawcze.

- a. Wymaga się od Wykonawcy gotowości do rozpoczęcia prac w terminie: od dnia 1 kwietnia 2021r. Ostatni zabieg koszenia przewidywany jest w październiku.
- b. Tereny objęte koszeniem będą koszone na polecenie Zamawiającego – zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- c. Zabieg pierwszego i ostatniego koszenia będzie obejmował wykoszenie traw na całym obszarze wszystkich parków i skwerów.
- d. Przed drugim zabiegiem koszenia Zamawiający wskaże w terenie lub w inny sposób w parkach lub skwerach strefy, które nie będą koszone (do 20 % na danym obszarze). Strefy niekoszone również będą obejmować obszar pod koronami dużych drzew, grup drzew i krzewów.
- e. Przed przystąpieniem do zabiegu koszenia stref wcześniej niekoszonych (dotyczy pod koronami dużych drzew, grupy drzew i krzewów) należy sprawdzić czy są podloty (tj. ptaki, które nie osiągnęły jeszcze pełnej samodzielności, ale nie przebywają już w gnieździe). Jeżeli takie występują najlepszym działaniem będzie przełożenie go na najbliższe drzewo albo krzak, przez Wykonawcę.
- f. Koszenie należy poprzedzić zbieraniem zalegających na trawniku zanieczyszczeń/śmieci.
- g. Koszenie należy wykonać dostosowując się do istniejących nawierzchni trawników. Wysokość trawy po skoszeniu powinna wynosić 8 -10 cm.
- h. Prace należy dostosować do panujących warunków atmosferycznych i terenowych tj. opady, podmokłe podłoże, susza itp.

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach
administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

- i. Obkaszanie ręczne drzew, krzewów, elementów małej architektury, elementów infrastruktury technicznej, itp. należy wykonywać jednocześnie lub niezwłocznie, tzn. zawsze w tym samym dniu co wykoszenie trawnika, który je otacza.
- j. Obkaszanie trawy przy drzewach i krzewach należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić roślin.
- k. W przypadku uszkodzenia podczas koszenia elementów małej architektury bądź elementów wyposażenia placów zabaw Zamawiający naliczy Wykonawcy kary określone w umowie, co nie zwalnia Wykonawcy z dokonania naprawy bądź wymiany uszkodzonego elementu.
- l. W przypadku uszkodzenia trawnika, poprzez użycie niewłaściwego sprzętu lub zastosowania niewłaściwej technologii koszenia bądź przeprowadzenia koszenia w nieodpowiednich warunkach atmosferycznych Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia rekultywacji zniszczonych trawników w pełnej technologii na własny koszt.
- m. Bieżące usuwanie powstałych przez Wykonawcę kolein i dołów na trawnikach z podsiewem trawy.
- n. Koszenie miejsc na których wyrosną posadzone rośliny cebulowe należy wykonać ręcznie, po całkowitym zaschnięciu liści tj. 6-8 tygodni po zakończeniu kwitnienia.
- o. Koszenie powierzchni na których rosną łąki kwietne – dwa razy w roku zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- p. Zamiatanie alejek, chodników i placyków utwardzonych ze ściętej trawy należy prowadzić na bieżąco podczas koszenia.
- q. Wywóz pozyskanych podczas koszenia odpadów, w szczególności pozostałą z koszenia biomasę odbywać się winien w tym samym dniu po zakończeniu każdego etapu koszenia na danym obszarze.
- r. Maksymalny czas wykonywania jednego zabiegu koszenia wynosi (z wyłączeniem ppkt s) :
 - 20 dni roboczych - łącznie na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I w pkt 2 ppkt a,
 - 25 dni roboczych - łącznie na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I pkt 2 ppkt b.
- s. Maksymalny czas wykonywania pierwszego zabiegu koszenia w parkach i skwerach wynosi:

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

- dni roboczych (czas realizacji stanowi kryterium postępowania do pierwszego koszenia parków i skwerów, tj. od 18 do 35 dni roboczych od dnia wskazanego w harmonogramie prac lub zleceniu przekazanego przez Zamawiającego) łącznie na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I w pkt 2 ppkt a,
- t. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w parkach kosiarek bijakowych zostawiających pokos na obszarach (do 20%) wskazanych przez Zamawiającego.
- u. Zamawiający zabrania stosowania dmuchaw innych niż akumulatorowe.
- 2. Koszenie zarośli w Parku Północnym oraz przy ul. Gołębiej** - rozliczanie powykonawcze
- a. koszenie zarośli to usługa wykonywana 1 raz w roku - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego. Obejmuje koszenie pomiędzy drzewami wysokiej trawy i zarośli, karczowanie samosiejek drzew i krzewów nie objętych ochroną prawną, odrostów z pni wyciętych drzew itp. Wraz z zebraniem i wywiezieniem biomasy,
- b. przewiduje się następujący termin rozpoczęcia koszeń: po 30 sierpnia,
- c. powyższy termin może ulec zmianie, np. z powodu wysokich temperatur, suszy, intensywnych opadów powodujących zastoiska wód.
- 3. Koszenie terenów zarośniętych, zaniedbanych, mocno zanieczyszczonych nieujętych w wykazie** – rozliczane powykonawczo
- a. Prace odbywać się będą na terenach gminnych, nie ujętych w wykazie, znajdujących się na terenie miasta Tychy - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- b. Przed przystąpieniem do koszenia należy z całego obszaru koszonego usunąć ewentualne zanieczyszczenia.
- c. Koszenie również obejmuje usuwanie samosiejek drzew i krzewów nie objętych ochroną prawną.
- d. Wywóz pozyskanych odpadów (w tym również innych niż zielone).
- 4. Koszenie trawników nieujętych w wykazie** – rozliczane powykonawczo

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

- a. Koszenie terenów gminnych nieujętych w wykazie zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- b. Zlecone prace należy wykonać poprzez zastosowanie określonych zapisów w Dziale II, rozdział I, pkt 1, z wyłączeniem ppkt r.

5. Zasypywanie dołów ziemią – rozliczane ryczałtowo.

- a. Systematyczne zasypywanie ziemią dołów głównie na terenie „psiego parku”, co oznacza, że Wykonawca powinien monitorować występowanie dołów i z własnej inicjatywy przystąpić do prac po uprzednim poinformowaniu zamawiającego o przystąpieniu do prac.
- b. Zamawiający zakłada uzupełnianie dołów na terenie „psiego parku” w ilości ok. 5 m³ raz w tygodniu.
- c. Wyrównanie terenu, posianie trawy.

6. Grabienie i wywóz opadłych liści - rozliczane powykonawczo.

- a. Wiosenne grabienie liści odbywać się będzie jednorazowo - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego. Przewidywany czas grabienia łącznie na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I pkt 2 ppkt a, wynosi 16 dni roboczych. Taki sam czas grabienia przewidziany jest dla wszystkich terenów wskazanych w Dziale I pkt 2 ppkt b.
- b. Wiosenne grabienie obejmować będzie wygrabienie liści i innych zanieczyszczeń z trawników, krzewów, rabat, zadrzewień, alejek, skarp, brzegów stawów, itp., pozostałych po zimie.
- c. Grabienie liści z terenów objętych utrzymaniem w okresie jesiennym odbywać się będzie dwa razy, tj. od października do grudnia - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
- d. Podczas grabienia i zebrania liści z: trawników wraz z wygrabianiem liści z żywopłotów, krzewów, z brzegów stawów, z rabat stałych, kwietników sezonowych, w tym wydmuchiwanie liści z kamieni na rabatach, z alejek parkowych, itp., Zamawiający zabrania stosowania dmuchaw innych niż akumulatorowe.

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

- e. Wywóz odpadów na bieżąco tj. w tym samym dniu, po zakończeniu każdego etapu prac.
 - f. Wywóz odpadów (liście, gałęzie itp.) podrzuconych przez mieszkańców w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
 - g. Formowanie na polecenie Zamawiającego „Stref ochronnych dla jeży” poprzez usypanie pryzm z liści oraz oznakowanie tabliczkami informacyjnymi (tabliczki zapewni Zamawiający). Przewiduje się utworzenie 6 takich stref.
 - h. Rozgrabianie kretowisk.
- 7. Utrzymanie i pielęgnacja żywopłotów – rozliczane powykonawczo.**
- a. Odchwaszczanie, spulchnienie gleby, usunięcie obcych gatunków roślin (samosiewów – bezpośrednio przed wykonaniem cięcia).
 - b. Cięcia formujące żywopłot z trzech stron wykonane zgodnie ze sztuką ogrodniczą, obejmujące formowanie krzewów odpowiednio dla gatunku i odmiany na wysokość ustaloną na bieżąco przez Zamawiającego.
 - c. Wynikiem cięcia mają być równe płaszczyzny, bez krzywizn i wystających pojedynczych pędów.
 - d. Rany po cięciu nie mogą być postrzępione.
 - e. Wywóz odpadów w tym samym dniu po zakończeniu prac.
 - f. Maksymalny czas wykonywania jednego zabiegu na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I pkt 2 ppkt a - 14 dni roboczych. Taki sam czas jednego zabiegu przewidziany jest na wszystkich terenach wskazanych w Dziale I pkt 2 ppkt b. Termin rozpoczęcia prac zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
 - g. Ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w okresie wegetacyjnym.
- 8. Utrzymanie i pielęgnacja krzewów starszych (pojedynczych i w grupach) - rozliczane powykonawczo.**
- a. Usunięcie chwastów, samosiewów i niepożądanych odrostów korzeniowych wraz z korzeniami.
 - b. Spulchnienie gleby wokół krzewów.
 - c. Usunięcie przerastającej darni poprzez odcięcie brzegów skupiny.
 - d. Usuwanie uschniętych fragmentów krzewów jak najniżej przy powierzchni terenu.
 - e. Wykonanie cięć sanitarno – pielęgnacyjnych i odmładzających zgodnie ze sztuką ogrodniczą z zachowaniem naturalnego pokroju krzewów lub według wskazań Zamawiającego. Termin cięcia w zależności od gatunku rośliny.

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach
administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

- f. Teren oraz termin realizacji prac zostanie wskazany w miesięcznym harmonogramie prac lub w odrębnym zleceniu, sporządzonymi przez Zamawiającego.
 - g. Wysokość cięć krzewów w poszczególnych lokalizacjach ustala Zamawiający.
 - h. Wywóz pozyskanych odpadów w tym samym dniu po zakończeniu prac.
 - i. Ochrona przed chorobami i szkodnikami według potrzeb w okresie wegetacyjnym.
 - j. Poprawianie geowłókniny tak, aby była prawidłowo naciągnięta i umocowana do podłoża, przykryta korą lub żwirkiem.
- 9. Usunięcie krzewów** – rozliczane powykonawczo.
- a. Usunięcie krzewów wraz z karczowaniem korzeni z terenów objętych utrzymaniem odbywać się będzie - zgodnie z miesięcznymi harmonogramami prac lub odrębnym zleceniem, sporządzonymi przez Zamawiającego.
 - b. Miejsce po usuniętych krzewach należy zasypać ziemią urodzajną, wyrównać i wysiać trawę na trawnikach lub uzupełnić nawierzchnię żwirową.
 - c. Wywóz uzyskanych odpadów w tym samym dniu po zakończeniu prac.

DZIAŁ III

I. Postanowienia ogólne do całego przedmiotu zamówienia:

- 1. Zakres rzeczowy prac przewidzianych do wykonania realizowany będzie w oparciu o sporządzony na piśmie przez Zamawiającego harmonogram prac albo odrębne zlecenia. Harmonogram prac do wykonania w danym miesiącu kalendarzowym Zamawiający każdorazowo sporządzi w terminie do 5 dnia każdego miesiąca. Zawierać one mogą wskazania ilościowe, tereny na których prac przewidzianych umową oraz terminy rozpoczęcia oraz zakończenia prac rozliczanych powykonawczo, a także inne istotne z punktu widzenia realizacji prac uwagi zamawiającego.
- 2. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać z Zamawiającym bieżący kontakt telefoniczny oraz e-mailowy w godzinach pracy jednostki.
- 3. Wykonawca każdego roboczego dnia najpóźniej do godziny 9.00 ma obowiązek wysłać do Zamawiającego drogą elektroniczną informacje o pracach wykonanych w dniu poprzednim oraz wykaz prac planowanych na dany dzień.
- 4. Dopuszczalna masa sprzętu do poruszania się po terenach zieleni urządzonej (parki i skwery) – 3,5 tony.

„Utrzymanie zieleni niskiej w parkach i skwerach oraz na terenach
administrowanych przez TZUK w Tychach”

Załącznik nr 1 do SIWZ

5. Dopuszczalna masa pojazdów poruszających się po Parku Świętego Franciszka z Asyżu:
- po alejkach - masa nie przekraczająca 500 kg (masa całkowita nie przekraczająca 1.300 kg).
 - po trawnikach – masa nie przekraczająca 700 kg.
6. W sytuacji stosowania ciągników w parkach i skwerach wyłącznie wyposażonych w specjalistyczne bezbieżnikowe – balonowe opony.